

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nguyên Kon Tum. Địa chỉ: Số 40, đường Bùi Xuân Phái, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Tổ chức có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Kon Rẫy. Địa chỉ: Quốc lộ 24 - Xã Kon Braih - Tỉnh Quảng Ngãi.

3. Tài sản đấu giá: (Thực vật rừng ngoài gỗ - Nhựa thông) được phê duyệt tại Quyết định số 220/QĐ-CTy, ngày 27/5/2026 của Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Kon Rẫy:

- **Địa điểm:** Tiểu khu 446: khoảnh 7 - Lô 1, 2, 3, Khoảnh 8 - Lô 1, 2, 3, 4, 5; Tiểu khu 454: khoảnh 1 - Lô 1, Khoảnh 2 - Lô 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, Khoảnh 4

- Lô 1, 2, 3, 4; Khoảnh 8 - Lô 1, 2, 4, 5, 6, Khoảnh 9 - Lô 1, 2, 3, 4, 5, Khoảnh 10 - 2 Lô 1, 2, 3, 4; Tiểu khu 457: khoảnh 3 - Lô 1, 2, 3, 4, Khoảnh 4 - Lô 1, 3, 4, 5 - thuộc địa giới hành chính xã Đăk Kôi, tỉnh Quảng Ngãi.

- **Diện tích:** 130,0 ha.

- **Loại cây:** Thông 3 lá.

- **Số cây khai thác nhựa:** 40.138cây.

- **Sản lượng dự kiến khai thác**

+ Sản lượng nhựa bình quân: 1,5kg/cây/năm.

+ Sản lượng dự kiến: Tổng sản lượng nhựa dự kiến khai thác 2026-2028: 150.517 kg.

4. Giá khởi điểm: **1.112.996.759** đồng, bằng chữ: một tỷ một trăm mười hai triệu chín trăm chín mươi sáu ngàn bảy trăm năm mươi chín đồng (Giá trị tài sản là giá cho thuê cây đứng tại rừng, bên mua được tài sản chịu chi phí tổ chức khai thác và vận chuyển nhựa thông ra khỏi hiện trường. Bên mua được tài sản nộp thuế VAT (nếu thuộc đối tượng chịu thuế) theo quy định).

5. Tiền đặt trước: **222.599.351 đồng** (Hai trăm hai mươi hai triệu, năm trăm chín mươi chín nghìn, ba trăm năm mươi một đồng). Nộp từ ngày ban hành thông báo này đến 17 giờ 00 phút ngày 06/7/2026, vào tài khoản số: 119 002 654 774 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nguyên Kon Tum, tại VietinBank - Chi nhánh Kon Tum.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá/nơi có tài sản đấu giá: Từ ngày 24/6/2026 đến ngày 29/6/2026 (trong giờ hành chính); Tại: Tại Tiểu

khu 446: khoảnh 7 - Lô 1, 2, 3, Khoảnh 8 - Lô 1, 2, 3, 4, 5; Tiểu khu 454: khoảnh 1 - Lô 1, Khoảnh 2 - Lô 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, Khoảnh 4 - Lô 1, 2, 3, 4; Khoảnh 8 - Lô 1, 2, 4, 5, 6, Khoảnh 9 - Lô 1, 2, 3, 4, 5, Khoảnh 10 - Lô 1, 2, 3, 4; Tiểu khu 457: khoảnh 3 - Lô 1, 2, 3, 4, Khoảnh 4 - Lô 1, 3, 4, 5 - thuộc địa giới hành chính xã Đăk Kôi, tỉnh Quảng Ngãi, do công ty TNHH MTV lâm nghiệp Kon Rẫy quản lý.

7. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận phiếu trả giá: Từ ngày ban hành thông báo này đến 17 giờ 00 phút ngày 06/7/2026 (trong giờ hành chính), tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nguyên Kon Tum - Số 40, đường Bùi Xuân Phái, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 09/7/2026, Tại: Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nguyên Kon Tum. Địa chỉ: Số 40, đường Bùi Xuân Phái, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá và bước giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Bước giá tối thiểu: 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng). Người tham gia đấu giá trả giá bằng giá khởi điểm cộng tối thiểu một bước giá, không giới hạn trả giá tối đa.

10. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức khi tham gia đấu giá có đầy đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38, điểm d1, d2, d3 khoản 5 Điều 9 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024) thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Để biết thêm chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nguyên Kon Tum, Địa chỉ: Số 40, đường Bùi Xuân Phái, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi, số điện thoại: 0260.3934.555 - 0982.449.116 - 0972.951.559 hoặc Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Kon Rẫy./.

Nơi nhận:

- Báo Thanh Niên (Đăng tin);
- Cổng Đấu giá tài sản quốc gia (Đăng tin);
- Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Kon Rẫy (để niêm yết);
- Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nguyên Kon Tum (Để niêm yết);
- Niêm yết tại nơi có tài sản đấu giá;
- Người đăng ký tham gia đấu giá (Kèm hồ sơ);
- Lưu: VT, HS/TNKT.

GIÁM ĐỐC



Phạm Tuấn