

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VỀ VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 2

1. Tổ chức đấu giá tài sản:

- Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nguyên Kon Tum.
- Địa chỉ: 40 Bùi Xuân Phái, tp. Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

2. Người có tài sản đấu giá:

- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank) - Chi nhánh huyện Đăk Hà.
- Địa chỉ: Số 155 Đường Hùng Vương, Tổ dân phố 1, Thị trấn Đăk Hà, Huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

3. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút, ngày 25/12/2023.

- **Địa điểm tổ chức cuộc công bố giá:** Tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện Đăk Hà. Địa chỉ: Số 155 Đường Hùng Vương, Tổ dân phố 1, Thị trấn Đăk Hà, Huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

- **Thời gian đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo niêm yết đấu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 20/12/2023, tại số 40 Bùi Xuân Phái, tp. Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

*** Tài sản bán đấu giá là:**

- Quyền sử dụng đất:
 - + Thửa đất số 13, tờ bản đồ số 17
 - + Địa chỉ: Tổ dân phố 4B, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.
 - + Diện tích: 150m²
 - + Mặt tiền 5m, chiều sâu 30m, hình dạng vuông vức
 - + Hình thức sử dụng: sử dụng riêng
 - + Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị
 - + Thời hạn sử dụng: Lâu dài (ODT)
 - + Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước có thu tiền SD đất “Nhận chuyển nhượng QSD đất”.
- Tài sản gắn liền với đất: không
- Giấy tờ pháp lý: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BX 026513 do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp ngày 07/01/2015 mang tên ông Nguyễn Văn Nhân và bà Phạm Thị Sim; Số vào sổ cấp GCN: CH03870.

- **Nơi có tài sản:** Tại địa chỉ Tổ dân phố 4B, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

5. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 253.800.000 đồng (Hai trăm năm mươi ba triệu, tám trăm nghìn đồng).

Giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí khác theo quy định của pháp luật.

- Bước giá: **5.000.000 đồng** (Năm triệu đồng).

Tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá tài sản phải nộp khoản tiền đặt trước tương đương 20% giá trị của tài sản đấu giá, (làm tròn) số tiền cụ thể: **50.000.000 đồng** (Năm mươi triệu đồng)/hồ sơ.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 14/12/2023 đến ngày 15/12/2023, trong giờ hành chính.

- Địa điểm xem tài sản: Tại địa chỉ Tổ dân phố 4B, thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Mọi cá nhân, tổ chức khi tham gia đấu giá có đầy đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản, thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về ĐGTS (để đăng tải)
- Người có tài sản (để biết);
- Lưu: VT, HS/ĐGTS.

GIÁM ĐỐC



Phạm Tuấn